

配股及公開發售資料

分析員：張浩銓

Tel: 852-2287-8847

Tony.Cheung@cash.com.hk

2018年10月15日

發售股份數目	400,000,000 股股份
香港發售股份數目	40,000,000 股股份 (可予重新分配)
國際配售股份數目	360,000,000 股股份 (可予重新分配)
發售價格	每股發售價格為 0.32–0.34 港元
2017 年歷史市盈率	約 11.22x – 11.93x
招股日期	2018 年 10 月 15 日
截止日期	2018 年 10 月 19 日 (中午 12 時正)
上市日期	2018 年 10 月 30 日
保薦人	富比資本有限公司

公司介紹

公司是一家在香港承接土木工程的承建商，營運歷史自一九九七年開始。於往績記錄期，公司大部分土木工程可大致分類為：(i)地盤平整；(ii)挖掘及側向承托及樁帽建造；及(iii)道路及渠務及水務工程。公司能夠作為總承建商或分包商承接土木工程。自二零一七年六月起，公司亦一直在屋宇署註冊為註冊一般建築承建商。

截至二零一五年、二零一六年、二零一七年十二月三十一日止年度及截至二零一八年四月三十日止四個月，集團的淨利潤（虧損）分別約為 14.21 百萬港元、28.47 百萬港元、45.61 百萬港元及（1.34）百萬港元。

所得款項之擬定用途

假設超額配股權未獲行使，按每股 0.33 港元的中位發售價計算，估計股份發售所得款項淨額約為 101.4 百萬港元。董事會擬將所得款項淨額用於以下用途：

表 1- 本次新股發行集資所得款項用途

款項淨額 (百萬港元)	佔比 (%)	所得款項用途
46.0	45.4	用於收購機器及設備
31.7	31.3	用於為現有及承接新的樓宇建造項目撥資
12.0	11.8	用於增強現有土木工程項目管理的人力及為樓宇建造成立新項目管理團隊
11.7	11.5	用於償還現有融資租賃承擔及一般營運資金
總計: 101.4	100.0	

資料來源：招股說明書，時富證券整理

上述資料由時富金融服務集團有限公司（「時富」）提供及分發。上述內容僅供參考。而此述之資料及意見（無論為明示或暗示）均不應視作任何建議、邀約、邀請、宣傳、勸誘、推介或任何種類或形式之陳述。此述資料均來自時富或其聯屬公司認為可靠之來源，但不代表其為準確或完整及應被依賴。時富對任何因信賴或參考有關內容所導致的直接或間接損失，概不負責。此述資料如有任何更改，恕不另行通知。報告中所述及的證券只限於合法的司法地域內交易。除非得到時富事先許可，客戶不得以任何方式將任何此述資料分發予他人。時富對該些未經許可之轉發不會負上任何責任。證券交易服務由時富證券有限公司（根據證券及期貨條例獲發牌進行第一類受規管活動之持牌法團）提供。