

### 今日新股时间表#

代号	公司	截止认购日期*	配股日期	上市日期
06618	京东健康	2020/12/01	2020/12/07	2020/12/08
06999	领地控股	2020/12/03	2020/12/09	2020/12/10

#以上皆为集资额超过港币五亿元之新股。如欲了解其他新股，可浏览 [www.cfs.com.hk](http://www.cfs.com.hk) 或向客户经理、客户服务主任查询。

### 经时富证券认购申请详情

#### 京东健康 (06618.HK)

招股日期	2020/11/26-2020/12/01
孖展申请截止时间	2020/11/30 2:00pm
孖展认购手续费	100 港元
孖展年息率	0-2.58%
孖展计息日	6 天

\*孖展认购股份之截止时间将会因应申请之反应而随时更改，额满即止。

#### 领地控股 (06999.HK)

招股日期	2020/11/26-2020/12/03
孖展申请截止时间	不适用
孖展认购手续费	不适用
孖展年息率	不适用
孖展计息日	不适用

\*孖展认购股份之截止时间将会因应申请之反应而随时更改，额满即止。

### 京东健康股份有限公司 (6618.HK)

#### 配股及公开发售资料

发售股份数目:	381,900,000 股股份 (视乎超额配股权行使与否而定)
- 香港发售股份数目:	19,095,000 股股份 (可予重新分配)
- 国际配售股份数目:	362,805,000 股股份 (可予重新分配及视乎超额配股权行使与否而定)
每手股数:	50 股
发售价格:	每股发售价格为 68.80 - 70.58 港元
2019 年历史市盈率:	-
保荐人:	BofA Securities · 海通国际 · UBS

#### 公司介绍

根据弗若斯特沙利文报告，于 2019 年按收入计，公司是中国最大的在线医疗健康平台，录得总收入人民币 108 亿元。根据弗若斯特沙利文报告，在 2019 年按收入计，公司亦是中国最大的在线零售药房，市场份额为 29.8%。公司致力于打造以医药及健康产品供应链为核心，医疗服务为抓手，数字驱动的用户全生命周期全场景的健康管理平台。

截至二零一七年、二零一八年、二零一九年十二月三十一日止年度及截至二零二零年六月三十日止六个月，集团的净溢利/(亏损)分别约为 178.53 百万元人民币、214.93 百万元人民币、(971.81)百万元人民币及(5,358.75)百万元人民币。

### 领地控股集团有限公司 (6999.HK)

#### 配股及公开发售资料

发售股份数目:	250,000,000 股股份 (视乎超额配股权行使与否而定)
- 香港发售股份数目:	25,000,000 股股份 (可予重新分配)
- 国际配售股份数目:	225,000,000 股股份 (可予重新分配及视乎超额配股权行使与否而定)
每手股数:	1,000 股
发售价格:	每股发售价格为 4.50-6.00 港元

2019 年历史市盈率: 约 7.00x – 9.34x  
 保荐人: 建银国际

## 公司介绍

公司是一家于四川房地产开发商中具有领先市场地位的全国性房地产开发商。根据中国房地产业协会的资料，按综合实力计，公司于 2020 年获选为「中国房地产开发企业 100 强」。此外，根据中国房地产 TOP10 研究组的资料，按综合实力计，公司自 2017 年起连续四年获选为「中国房地产百强企业」，于 2020 年排名第 72 位。公司于 2020 年入选「中国房地产百强企业」，于六家四川房地产开发商中排名第三。根据中国房地产 TOP10 研究组的资料，按品牌价值计，公司亦自 2017 年起连续三年入选「中国西部房地产公司品牌价值 TOP10」，于 2017 年、2018 年及 2019 年分别排名第四、第二及第二。经过 20 年的发展，公司已形成着眼于成渝经济带及四川省、华中、京津冀地区及粤港澳大湾区的全国化布局，项目分布于全国 20 多个城市。

截至二零一七年、二零一八年、二零一九年十二月三十一日止年度及截至二零二零年五月三十一日止五个月，集团的净溢利分别约为 613.86 百万元人民币、420.89 百万元人民币、544.83 百万元人民币及 184.58 百万元人民币。

## 参考资料来源

公司招股说明书

## 联络资料

香港总办事处:	香港九龙湾宏泰道 23 号 Manhattan Place 22 楼	( 852 ) 2287 8788
香港服务中心:	九龙旺角弥敦道 683-685 号美美大厦 6 楼	( 852 ) 2748 0110
中国内地服务中心:	深圳市福田区华富路 1018 号中航中心 1004A 室	( 86-755 ) 2216 5888
	上海市黄浦区黄陂南路 838 弄中海国际中心 A 座 2501 室	( 86-21 ) 3227 9888
	广东省广州市天河区林和西路 9 号耀中广场 A 座 3316B	( 86-20 ) 8981 7463
	东莞市东城区东莞大道 11 号环球经贸中心 2511 室	(86-769) 2223 0026

## 免责声明:

上述资料由时富金融服务集团有限公司(「时富」)提供及分发。上述内容仅供参考。而此述之资料及意见(无论为明示或暗示)均不应视作任何建议、邀约、邀请、宣传、劝诱、推介或任何种类或形式之陈述。此述资料均来自时富或其附属公司认为可靠之来源，但不代表其为准确或完整及应被依赖。时富对任何因信赖或参考有关内容所导致的直接或间接损失，概不负责。此述资料如有任何更改，恕不另行通知。报告中所述及的证券只限于合法的司法地域内交易。除非得到时富事先许可，客户不得以任何方式将任何此述资料分发予他人。时富对该些未经许可之转发不会负上任何责任。证券交易服务由时富证券有限公司(根据证券及期货条例获发牌进行第一类受规管活动之持牌法团)提供。